

UNDERRÄTTELSE OM FÖRSLAG TILL DETALJPLAN

Detaljplan för del av Rådhuskvarteret 5 m.fl. i Lindesberg, Lindesbergs kommun

Stadsarkitektkontoret har upprättat rubricerat förslag till detaljplan.

Planförslaget har varit ute på samråd 24 oktober – 22 november 2018. Då har Länsstyrelsen, statliga och kommunala organ, berörda nämnder samt sakägare och andra som kan ha intresse av förslaget haft möjlighet att yttra sig om förslaget. Yttranden som inneburit ändringar i planförslaget har arbetats in i granskningshandlingen.

Samtliga yttranden från samrådet finns att läsa i sin helhet på Stadsarkitektkontoret. De finns även att läsa sammanställda och besvarade i en samrådsredogörelse som bifogas med planhandlingarna.

Efter granskning kommer även yttranden inkomna under granskning att sammanställas och besvaras i ett granskningsutlåtande.

Granskningen ger möjlighet att lämna ytterligare synpunkter kring det reviderade detaljplaneförslaget.

Granskning pågår 12 april – 6 maj 2019

Planförslaget möjliggör för bostäder, handel och kontor i kvarterets östra del och därtill skapa en parkyta centralt i kvarteret.

Planområdet är beläget i centrala Lindesberg och gränsar i öster mot Kristinavägen som är genomfartsväg i stadskärnan.

Planområdets area är ca 7 200 m².

Planförslaget bedöms ha stöd i gällande översiktsplan genom följande ställningstagande i den fördjupade översiktsplanen för Lindesbergs tätort som antogs av kommunfullmäktige 2014-12-16:

Postadress	Besöksadress	Telefon / fax	E-post / www	Organisationsnr:
Kungsgatan 41 711 30 Lindesberg	Kungsgatan 41 Gamla Kirurgen	0581-810 00 vxl 0581-169 72 fax	info@sbbergslagen.se http://www.sbbergslagen.se	212000-2015

Planen möjliggör en tätare och mer attraktiv stadskärna med fler boende och bättre service genom att skapa fler bostäder genom förtätning. Förtätning ska i huvudsak ske i stadskärnan genom att bebygga outnyttjad mark som t.ex. lucktomter och markparkeringar.

Planhandlingarna finns att läsa på biblioteket i Lindesberg, Kungsgatan 37A, på Stadsarkitektkontoret i Lindesberg, Kungsgatan 41 samt digitalt på www.sbbergslagen.se

Synpunkter på förslaget sändes till **info@sbbergslagen.se**, ange i ämnesraden ”Diarienummer ”S-2018-9”, eller **Stadsarkitektkontoret, Samhällsbyggnadsförvaltningen Bergslagen, Kungsgatan 41, 711 30 Lindesberg.**

Eventuella synpunkter måste ha inkommit till Stadsarkitektkontoret senast den **6 maj 2019.**

Eventuella synpunkter ska lämnas skriftligen och innehålla namn och adress. Uteblivet svar betyder att inga synpunkter finns.

Den som inte framfört skriftliga synpunkter på förslaget senast under granskningstiden kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Ytterligare handlingar eller upplysningar erhålles av:

Simon Ljunggren, planarkitekt

Tfn 0581 – 810 80

simon.ljunggren@sbbergslagen.se

Postadress	Besöksadress	Telefon / fax	E-post / www	Organisationsnr:
Kungsgatan 41 711 30 Lindesberg	Kungsgatan 41 Gamla Kirurgen	0581-810 00 vxl 0581-169 72 fax	info@sbbergslagen.se http://www.sbbergslagen.se	212000-2015